

ПРОТОКОЛ № 10

заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области "Стройбизнесинвест"»

Великий Новгород

«08» апреля 2026 года

Присутствовали:

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области «Стройбизнесинвест» (далее - СБИ) Лобач С.Н.;

Члены Совета СБИ: Старченко М.А., Егоров С.И., Нефоткин М.В., Скрипник К.С., Соловьев С.Д., Мухарев А.А.

Полномочия присутствующих на очередном заседании членов Совета СБИ проверены.

Отсутствовали: нет

Приглашенные лица без права голоса:

Исполнительный директор СБИ Шилов А.И.

Главный специалист-эксперт СБИ Онопко А.В.

Главный специалист-эксперт СБИ Волкова А.А.

Место проведения: Великий Новгород, ул. Стратилатовская, д.17

Время начала заседания: 10 час. 00 мин.

Время закрытия заседания: 11 час. 45 мин.

Председательствующий на заседании: Лобач С.Н.

Избрание секретаря заседания.

Поступило предложение избрать секретарем заседания Совета СБИ Онопко Александра Вадимовича.

Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение об избрании секретарем заседания Совета СБИ Онопко А.В. принято единогласно.

Подсчет голосов ведет Онопко А.В.

Председательствующий огласил повестку дня заседания Совета СБИ. Предложений и дополнений от присутствующих на собрании членов Совета СБИ не поступило. Кворум имеется.

Повестка дня:

1. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «ИТР КОМПЛЕКС» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.
2. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «Волховская Мостовая Компания» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.
3. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью СЗ «ДСК ВН» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.
4. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «ОБЕРОН» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

5. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью ПМФ «Модуль» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

6. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «Новгородсельстрой» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

7. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «МВК» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

8. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью фирма «БоровичиЭнергомонтаж» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

9. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «СПЕЦЗАЩИТА» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

По первому вопросу слушали:

1.1. Волкову А.А. об отказе общества с ограниченной ответственностью «ИТР КОМПЛЕКС» (ИНН 5321171984) (далее – ООО «ИТР КОМПЛЕКС») от проведения внеплановой проверки назначенной в связи с окончанием срока приостановления права ООО «ИТР КОМПЛЕКС» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство).

Ранее право ООО «ИТР КОМПЛЕКС» осуществлять строительство, было приостановлено решением Совета СБИ №48 от 04.09.2025 на срок с 04.09.2025 по 07.04.2026 включительно.

ООО «ИТР КОМПЛЕКС» было надлежащим образом извещено о проведении 01.04.2026 внеплановой документальной проверки. Уведомление о проведении внеплановой проверки было отправлено 11.03.2026 на адрес электронной почты as-909060@mail.ru и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов, необходимых для проведения проверки. Внеплановая проверка не проведена по вине ООО «ИТР КОМПЛЕКС», 02.04.2026 составлен акт об отказе ООО «ИТР КОМПЛЕКС» от проведения проверки.

ООО «ИТР КОМПЛЕКС» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, установленным пунктами 3.2 и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ (далее – обязательные требования СБИ), так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

Руководитель ООО «ИТР КОМПЛЕКС» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

1.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:

Приостановить ООО «ИТР КОМПЛЕКС» право осуществлять строительство, с 08.04.2026 по 27.10.2026 включительно.

1.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.
Решение принято единогласно.

1.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

1.4.1. Приостановить ООО «ИТР КОМПЛЕКС» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии с 08.04.2026 по 27.10.2026 включительно.

1.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «ИТР КОМПЛЕКС» права осуществлять строительство является:

1.4.2.1 подтверждение по результатам вновь назначенной внеплановой проверки соответствия ООО «ИТР КОМПЛЕКС» обязательным требованиям СБИ;

1.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «ИТР КОМПЛЕКС» права осуществлять строительство.

По второму вопросу слушали:

2.1. Волкову А.А. об отказе общества с ограниченной ответственностью «Волховская Мостовая Компания» (ИНН 5321202939) (далее – ООО «Волховская Мостовая Компания») от проведения внеплановой проверки, назначенной в связи с окончанием срока приостановления права ООО «Волховская Мостовая Компания» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство).

Ранее право ООО «Волховская Мостовая Компания» осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, было приостановлено решением Совета СБИ от 18.09.2025 № 51 на срок с 18.09.2025 по 07.04.2026 включительно.

ООО «Волховская Мостовая Компания» было надлежащим образом извещено о проведении 01.04.2026 внеплановой документальной проверки. Уведомление о проведении внеплановой проверки было отправлено 11.03.2026 на адрес электронной почты ООО «Волховская Мостовая Компания» – gv-74@mail.ru и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов, необходимых для проведения проверки. Внеплановая проверка не проведена по вине ООО «Волховская Мостовая Компания», 02.04.2026 составлен акт об отказе ООО «Волховская Мостовая Компания» от проведения проверки.

ООО «Волховская Мостовая Компания» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, установленным пунктами 3.2 и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ (далее – обязательные требования СБИ), так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

Руководитель ООО «Волховская Мостовая Компания» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

2.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:

Приостановить ООО «Волховская Мостовая Компания» право осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 08.04.2026 по 27.10.2026 включительно.

2.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.
Решение принято единогласно.

2.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

2.4.1. Приостановить ООО «Волховская Мостовая Компания» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных

объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 08.04.2026 по 27.10.2026 включительно.

2.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «Волховская Мостовая Компания» права осуществлять строительство является:

2.4.2.1 подтверждение по результатам вновь назначенной внеплановой проверки соответствия ООО «Волховская Мостовая Компания» обязательным требованиям СБИ;

2.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «Волховская Мостовая Компания» права осуществлять строительство, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

По третьему вопросу слушали:

3.1. Волкову А.А. об отказе общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Домостроительный комбинат Великоновгородский» (ИНН 5300009050) (далее – ООО СЗ «ДСК ВН») от проведения внеплановой проверки, назначенной в связи с окончанием срока приостановления права ООО СЗ «ДСК ВН» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство).

Ранее право ООО СЗ «ДСК ВН» осуществлять строительство, было приостановлено решением Совета СБИ от 18.11.2025 № 64 на срок с 18.11.2025 по 07.04.2026 включительно.

ООО СЗ «ДСК ВН» было надлежащим образом извещено о проведении 01.04.2026 внеплановой документальной проверки. Уведомление о проведении внеплановой проверки было отправлено 06.03.2026 на адрес электронной почты ООО СЗ «ДСК ВН» – kcd-23@mail.ru и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов, необходимых для проведения проверки. Внеплановая проверка не проведена по вине ООО СЗ «ДСК ВН», 06.04.2026 составлен акт об отказе ООО СЗ «ДСК ВН» от проведения проверки.

ООО СЗ «ДСК ВН» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, установленным пунктами 3.2 и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ (далее – обязательные требования СБИ), так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

Руководитель ООО СЗ «ДСК ВН» был приглашен на заседание совета СБИ, но не явился.

3.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:

Приостановить ООО СЗ «ДСК ВН» право осуществлять строительство с 08.04.2026 по 27.10.2026 включительно.

3.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

3.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

3.4.1. Приостановить ООО СЗ «ДСК ВН» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, с 08.04.2026 по 27.10.2026 включительно.

3.4.2. Необходимым условием возобновления ООО СЗ «ДСК ВН» права осуществлять строительство является:

3.4.2.1 подтверждение по результатам вновь назначенной внеплановой проверки соответствия ООО СЗ «ДСК ВН» обязательным требованиям СБИ;

3.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО СЗ «ДСК ВН» права осуществлять строительство.

По четвертому вопросу слушали:

4.1. Оношко А.В. об отказе общества с ограниченной ответственностью «ОБЕРОН» (ИНН

5321167709) (далее – ООО «ОБЕРОН») от проведения плановой проверки.

ООО «ОБЕРОН» было надлежащим образом извещено о проведении 03.04.2026 плановой документальной проверки. Уведомление о проведении плановой проверки было отправлено 06.03.2026 на адрес электронной почты ООО «ОБЕРОН» – vijil@mail.ru и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов, необходимых для проведения проверки. Плановая проверка не проведена по вине ООО «ОБЕРОН», 06.04.2026 составлен акт об отказе ООО «ОБЕРОН» от проведения проверки.

ООО «ОБЕРОН» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, установленным пунктами 3.2 и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ (далее – обязательные требования СБИ), так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

Руководитель ООО «ОБЕРОН» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

4.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:

Приостановить ООО «ОБЕРОН» право осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с **08.04.2026 по 27.10.2026** включительно.

4.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

4.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

4.4.1. Приостановить ООО «ОБЕРОН» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 08.04.2026 по 27.10.2026 включительно.

4.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «ОБЕРОН» права осуществлять строительство является:

4.4.2.1 подтверждение по результатам вновь назначенной внеплановой проверки соответствия ООО «ОБЕРОН» обязательным требованиям СБИ;

4.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «ОБЕРОН» права осуществлять строительство, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

По пятому вопросу слушали:

5.1. Оношко А.В. об отказе общества с ограниченной ответственностью «Производственно-монтажная фирма «Модуль» (ИНН 5312000260) (далее – ООО ПМФ «Модуль») от проведения плановой проверки.

ООО ПМФ «Модуль» было надлежащим образом извещено о проведении 03.04.2026 плановой документальной проверки. Уведомление о проведении плановой проверки было отправлено 06.03.2026 на адрес электронной почты ООО ПМФ «Модуль» – pmfmodul@yandex.ru и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов, необходимых для проведения проверки. Плановая проверка не проведена по вине ООО ПМФ «Модуль», 06.04.2026 составлен акт об отказе ООО ПМФ «Модуль» от проведения проверки.

ООО ПМФ «Модуль» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, установленным пунктами 3.2 и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ (далее – обязательные требования СБИ), так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

Руководитель ООО ПМФ «Модуль» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

5.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:

Приостановить ООО ПМФ «Модуль» право осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 08.04.2026 по 27.10.2026 включительно.

5.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

5.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

5.4.1. Приостановить ООО ПМФ «Модуль» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 08.04.2026 по 27.10.2026 включительно.

5.4.2. Необходимым условием возобновления ООО ПМФ «Модуль» права осуществлять строительство является:

5.4.2.1 подтверждение по результатам вновь назначенной внеплановой проверки соответствия ООО ПМФ «Модуль» обязательным требованиям СБИ;

5.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО ПМФ «Модуль» права осуществлять строительство, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

По шестому вопросу слушали:

6.1. Оношко А.В. об отказе общества с ограниченной ответственностью «Новгородсельстрой» (ИНН 5321114802) (далее – ООО «Новгородсельстрой») от проведения внеплановой проверки назначенной в связи с окончанием срока приостановления права ООО «Новгородсельстрой» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство).

Ранее право ООО «Новгородсельстрой» осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, было приостановлено решением Совета СБИ от 18.09.2025 №51 на срок с 18.09.2025 по 07.04.2026 включительно.

ООО «Новгородсельстрой» было надлежащим образом извещено о проведении 27.03.2026 внеплановой документальной проверки. Уведомление о проведении внеплановой проверки было отправлено 05.03.2026 на адреса электронных почт selstroypro@mail.ru; novgorodselstroy@yandex.ru ООО «Новгородсельстрой» и вручено в приемную ООО «Новгородсельстрой» 05.03.2026, с перечнем документов, необходимых для проведения проверки. Внеплановая проверка не проведена по вине ООО «Новгородсельстрой», 30.03.2026 составлен акт об отказе ООО «Новгородсельстрой» от проведения проверки.

ООО «Новгородсельстрой» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, установленным пунктами 3.2 и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемых в СБИ (далее – обязательные требования СБИ), так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

Руководитель ООО «Новгородсельстрой» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

6.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:

Приостановить ООО «Новгородсельстрой» право осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с **08.04.2026 по 27.10.2026** включительно.

6.3. Голосование: За – 6. Против – нет. Воздержался – 1.

Решение принято большинством.

6.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

6.4.1. Приостановить ООО «Новгородсельстрой» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 08.04.2026 по 27.10.2026 включительно.

6.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «Новгородсельстрой» права осуществлять строительство является:

6.4.2.1 подтверждение по результатам вновь назначенной внеплановой проверки соответствия ООО «Новгородсельстрой» обязательным требованиям СБИ;

6.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «Новгородсельстрой» права осуществлять строительство, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

По седьмому вопросу слушали:

7.1. Оношко А.В. об отказе общества с ограниченной ответственностью «МВК» (ИНН 5321102130) (далее – ООО «МВК») от проведения внеплановой проверки, назначенной в связи с окончанием срока приостановления права ООО «МВК» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство).

Ранее право ООО «МВК» осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, было приостановлено решением Совета СБИ от 20.11.2025 № 66 на срок с 20.11.2025 по 07.04.2026 включительно.

ООО «МВК» было надлежащим образом извещено о проведении 27.03.2026 внеплановой документальной проверки. Уведомление о проведении внеплановой проверки было отправлено 05.03.2026 на адрес электронной почты ООО «МВК» – mvk_dorstroy@mail.ru и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов, необходимых для проведения проверки. Внеплановая проверка не проведена по вине ООО «МВК», 30.03.2026 составлен акт об отказе ООО «МВК» от проведения проверки.

ООО «МВК» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, установленным пунктами 3.2 и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ (далее – обязательные требования СБИ), так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

Руководитель ООО «МВК» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

7.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:

Приостановить ООО «МВК» право осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров с **08.04.2026 по 27.10.2026** включительно.

7.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

7.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

7.4.1. Приостановить ООО «МВК» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 08.04.2026 по 27.10.2026 включительно.

7.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «МВК» права осуществлять строительство является:

7.4.2.1 подтверждение по результатам вновь назначенной внеплановой проверки соответствия ООО «МВК» обязательным требованиям СБИ;

7.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «МВК» права осуществлять строительство.

По восьмому вопросу слушали:

8.1. Оношко А.В. об отказе общества с ограниченной ответственностью «Фирма БоровичиЭнергомонтаж» (ИНН 5320012822) (далее – ООО фирма «БиЭм») от проведения внеплановой проверки, назначенной в связи с окончанием срока приостановления права ООО фирма «БиЭм» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство).

Ранее право ООО фирма «БиЭм» осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, было приостановлено решением Совета СБИ от 26.11.2025 № 67 на срок с 26.11.2025 по 07.04.2026 включительно.

ООО фирма «БиЭм» было надлежащим образом извещено о проведении 27.03.2026 внеплановой документальной проверки. Уведомление о проведении внеплановой проверки было отправлено 05.03.2026 на адрес электронной почты ООО фирма «БиЭм» – adm.biem@mail.ru и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов, необходимых для проведения проверки. Внеплановая проверка не проведена по вине ООО фирма «БиЭм», 30.03.2026 составлен акт об отказе ООО фирма «БиЭм» от проведения проверки.

ООО фирма «БиЭм» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, установленным пунктами 3.2 и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ (далее – обязательные требования СБИ), так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

Руководитель ООО фирма «БиЭм» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

8.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:

Приостановить ООО фирма «БиЭм» право осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 08.04.2026 по 27.10.2026 включительно.

8.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

8.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

8.4.1. Приостановить ООО фирма «БиЭм» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с

использованием конкурентных способов заключения договоров, с 08.04.2026 по 27.10.2026 включительно.

8.4.2. Необходимым условием возобновления ООО фирма «БиЭм» права осуществлять строительство является:

8.4.2.1 подтверждение по результатам вновь назначенной внеплановой проверки соответствия ООО фирма «БиЭм» обязательным требованиям СБИ;

8.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО фирма «БиЭм» права осуществлять строительство, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

По девятому вопросу слушали:

9.1. Оношко А.В. об отказе общества с ограниченной ответственностью «СПЕЦЗАЩИТА» (ИНН 5321188152) (далее – ООО «СПЗ») от проведения внеплановой проверки, назначенной в связи с окончанием срока приостановления права ООО «СПЗ» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство).

Ранее право ООО «СПЗ» осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, было приостановлено решением Совета СБИ 08.12.2025 № 69 на срок с 08.12.2025 по 07.04.2026 включительно.

ООО «СПЗ» было надлежащим образом извещено о проведении 27.03.2026 внеплановой документальной проверки. Уведомление о проведении внеплановой проверки было отправлено 05.03.2026 на адрес электронной почты ООО «СПЗ» – antikor-pt@mail.ru и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов, необходимых для проведения проверки. Внеплановая проверка не проведена по вине ООО «СПЗ», 30.03.2026 составлен акт об отказе ООО «СПЗ» от проведения проверки.

ООО «СПЗ» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, установленным пунктами 3.2 и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ (далее – обязательные требования СБИ), так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

Руководитель ООО «СПЗ» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

9.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:

Приостановить ООО «СПЗ» право осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 08.04.2026 по 27.10.2026 включительно.

9.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

9.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

9.4.1. Приостановить ООО «СПЕЦЗАЩИТА» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров с 08.04.2026 по 27.10.2026 включительно.

9.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «СПЗ» права осуществлять строительство является:

9.4.2.1 подтверждение по результатам вновь назначенной внеплановой проверки соответствия ООО «СПЗ» обязательным требованиям СБИ;

9.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «СПЗ» права осуществлять строительство, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Председательствующий

Секретарь



С.Н.Лобач

А.В.Онопко